

Naše značka: Nd 145/2013
Spisová značka soudu: 4 D 525/2013

NABÍDKA

Notářská kancelář shora uvedená nabízí formou **přímého prodeje** ke koupi nemovitosti ve věci likvidace dědictví **Vladimíru Vrátilovi**, nar. 14.10.1957, posledně bytem Hlinsko, Blatno 35, zemřelém dne 16.5.2013 uvedené na listech vlastnictví čísel: ½ LV č. 1729 k.ú. Blatno u Hlinska – SJM s manželkou Janou Vrátilovou, nar. 10.4.1966, trvale stále hlášena Blatno 35, LV 59 k.ú. Tuněchody – spoluvlastník ½ orné půdy, LV 89 k.ú. Tuněchody – spoluvlastník 1/10 ostatní plochy, LV295 k.ú. Tuněchody – spoluvlastník 3/20 orné půdy.

Na LV 1729 Blatno u Hlinska je zapsán rodinný dům. Dům se nachází v klidné části města Hlinska, Blatno, o dispozici 4+2. U domu je velká garáž s dílnou. Rekonstrukce v roce 2009: plastová okna, zateplená jedna stěna, včetně fasády a rozvod vody. Dobrá dostupnost do centra, před domem parkovací stání. Lze ho využít k bydlení (jednotka 1+3 o ploše cca 70 m²) se skladem, pro obchod a dílny. Dům stojí na pozemku o výměře 434 m².

Vlastnické podíly na zemědělských pozemcích v Tuněchodech shora, se nacházejí 5 km od města Chrudim. Pozemek číslo 128/58 je užíván jako příjezd k rodinným domkům a parkovací plochy. Další slouží zemědělské prvovýrobě a jsou také v užívání První zemědělské, a.s., Tuněchody. Zemědělské pozemky splňují kritéria pro zemědělskou prvovýrodu, sjednané pachtovné je s výpovědní lhůtou pěti roků, nemovitosti nelze zastavět, nejsou součástí schváleného územního plánu.

Kupní smlouvy se zájemcem budou uzavřeny notářkou poté, co nejvyšší nabídka bude složena na účet Okresního soudu v Chrudimi.

Na nemovitých věcech v současné době vážnou zástavní práva a jiné právní závady, které zaniknou v rámci likvidace rozvrhem.

JUDr. Raisa Doubravová, v.r.
notářka, soudní komisařka